



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

## DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

### SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

**REG. DET. DIR. N. 2036 / 2025**

**OGGETTO:** Codice opera 23039 - Scuole secondarie di primo grado: manutenzioni straordinarie - anno 2025. Affidamento lavori all'IMPRESA EDILE RIADATTARE S.R.L. per l'importo lordo di euro 182.390,00. Affidamento incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'ing. Luca Gallocchio; compenso lordo incarico di euro 8.896,02 contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi. Aggiornamento quadro economico.

CUP: F92B24000580004

CIG: B7DCCF1D62 (LAVORI)

CIG: B7DA6609EE (CSE)

### IL DIRIGENTE DI SERVIZIO AD INTERIM

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: <a href="mailto:giulio.bernetti@comune.trieste.it">giulio.bernetti@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: <a href="mailto:luigi.stocchi@comune.trieste.it">luigi.stocchi@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: <a href="mailto:sabrina.gregori@comune.trieste.it">sabrina.gregori@comune.trieste.it</a>	

**Premesso che** questa Amministrazione ha l'onere di provvedere alla manutenzione straordinaria degli immobili di proprietà comunale ospitanti gli edifici scolastici, dovendo far fronte con tempestività a tutti quegli interventi poco o per nulla suscettibili di previsione temporale di spesa, nonché di esatta quantificazione numerica nel tempo e che, per condizioni circostanziali, possono assumere, altresì, carattere di urgenza e indifferibilità;

**Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;

**Visto che:**

- al fine di provvedere alla conclusione del suddetto affidamento di lavori, la Giunta ha approvato, con Delibera, immediatamente eseguibile, n. 231, dd. 26/05/2025, il relativo Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), il cui progetto è stato elaborato dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, per l'importo complessivo di euro 200.000,00;
- la spesa complessiva di euro 200.000,00 è stata finanziata con fonte 4LIB - AVANZO VINCOLATO - Avanzo vincolato già finanziato con Avanzo Libero;
- con Delibera di Giunta n. 320, resa esecutiva in data 21/07/2025, è stato approvato il progetto di affidamento diretto redatto dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, denominato: "Codice opera 23039 - Scuole secondarie di primo grado: manutenzioni straordinarie - anno 2025", che prevede l'ammontare massimo per lavori di euro 145.000,00, più euro 4.500,00 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, più IVA al 22%, nonché è stata approvata la spesa complessiva di euro 200.000,00, recante il seguente quadro economico:

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: <a href="mailto:giulio.bernetti@comune.trieste.it">giulio.bernetti@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: <a href="mailto:luigi.stocchi@comune.trieste.it">luigi.stocchi@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: <a href="mailto:sabrina.gregori@comune.trieste.it">sabrina.gregori@comune.trieste.it</a>	

## QUADRO ECONOMICO

<b>A) LAVORI</b>			
1) Importo lavori (a base d'asta)		Euro	€ 145.000,00
2) Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)		Euro	€ 4.500,00
		<b>TOTALE A)</b>	<b>Euro</b> € 149.500,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1) I.V.A. 22% su A)		Euro	€ 32.890,00
2) Spese tecniche per CSP e CSE		Euro	€ 9.164,86
3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 D. Lgs. 36/2023)		Euro	€ 2.392,00
4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 D. Lgs 36/2023)		Euro	€ 598,00
5) Imprevisti		Euro	€ 5.455,14
		<b>TOTALE B)</b>	<b>Euro</b> € 50.500,00
<b>COSTO DELL'OPERA A+B)</b>		<b>Euro</b>	€ 200.000,00

**Dato atto che**, con determinazione dirigenziale n. 2762/2025, dd. 30/07/2025, è stato nominato, quale Direttore dei lavori per l'intervento: "Codice opera 23039 - Scuole secondarie di primo grado: manutenzioni straordinarie - anno 2025", il tecnico dell'ufficio Manutenzioni straordinarie e progetti edilizia scolastica 1 del Comune di Trieste, geom. Stefano Zinnanti;

**Considerato che**, per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto, e' necessario individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori;

**Visto** l'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) recante, tra l'altro, le soglie di rilevanza comunitaria per l'applicazione del codice e i metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti;

**Atteso che** il valore stimato dell'appalto, quantificato con le modalita' di cui al citato articolo 14, e' inferiore alla soglia di rilevanza europea per i lavori, indicata nello stesso articolo in euro 5.538.000,00;

**Attestato che** l'appalto non e' stato suddiviso in lotti, ai sensi dell'art. 58, comma 1 del D.

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Lgs n. 36/2023 (e s.m.i.), in quanto l'importo lo rende accessibile alle micro, piccole e medie imprese e poiche' una sua suddivisione in lotti comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attivita' amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023, e s.m.i.;

**Visto che**, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs n. 36/2023, gli appalti sottosoglia, che non presentano un interesse transfrontaliero certo, possono essere affidati secondo le procedure semplificate di cui al Libro II (Dell'appalto), Parte I (Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee) del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

**Valutato che**, per l'intervento in oggetto, non esiste il predetto interesse transfrontaliero certo dato il suo modesto valore, inferiore alla soglia di rilevanza europea;

**Visto** a tal fine l'art. 50 (Procedure per l'affidamento) del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che disciplina, tra l'altro, le modalita' di affidamento dei contratti di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 dello stesso decreto;

**Richiamato** in particolare l'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, anche senza consultazione di piu' operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, altresi' individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Richiamato** l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.), che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

**Richiamato** l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che prevede che la stazione appaltante proceda all'affidamento diretto con un apposito atto in cui individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacita' economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Atteso che** il valore stimato dell'intervento in argomento e' inferiore al suddetto limite di valore di euro 150.000,00 e che, quindi, ai sensi della richiamata normativa, l'impresa cui affidare l'appalto puo' venire individuata mediante la procedura semplificata di affidamento diretto, mediante consultazione di un unico operatore economico;

**Ritenuto**, per ragioni di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, specie in riferimento alle norme sopra citate e all'esiguita' dell'importo dell'intervento da affidare, di non aggravare il procedimento di scelta, richiedendo più preventivi, ma di interpellare un unico operatore economico, garantendo nella scelta il principio di rotazione;

**Preso atto che**, con Determinazione n. 2195/2016, è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a 1 milione di euro, da ultimo aggiornato con Determinazione Dirigenziale n. 3087/2024 dd. 26/08/2024;

**Dato atto che** l'IMPRESA EDILE RIADATTARE S.R.L. e' stata individuata nell'elenco unico degli operatori economici sopra richiamato;

**Valutata** l'opportunita' di consultare l'IMPRESA EDILE RIADATTARE S.R.L., C.F. e P.IVA 00967440322, la quale e' certificata SOA OG1, come attestato nella documentazione conservata agli atti e, quindi, qualificata per i lavori di cui all'affidamento in argomento, anche in riferimento al grado di affidabilità e idoneita' dimostrate dal suddetto operatore economico in relazione all'esecuzione di precedenti affidamenti;

**Dato atto che** in data 25/07/2025 - tramite la piattaforma di e-procurement eAppaltiFVG - e'

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

stata richiesta offerta per l'affidamento in oggetto alla suddetta IMPRESA EDILE RIADATTARE S.R.L. (tender\_72250; rfq\_101853), con termine assegnato per l'invio della stessa al 31/07/2025, ore 12:30;

**Vista** l'offerta tempestivamente inviata tramite la piattaforma eAppaltiFVG dal legale rappresentante dell'IMPRESA EDILE RIADATTARE S.R.L., che ha proposto, come da offerta conservata in atti, al fine della conclusione dell'affidamento in oggetto, un ribasso dell'1,348% (in lettere uno virgola trecentoquarantotto percento) sull'elenco dei prezzi unitari del progetto, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo, previsto dall'intervento di cui si tratta, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 145.000,00, più euro 4.500,00 a titolo di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

**Considerato che** l'offerta risponde alle esigenze di questa stazione appaltante e che la proposta economica appare congrua;

**Dato atto che** l'affidamento all'IMPRESA EDILE RIADATTARE S.R.L. rispetta i principi di cui al Libro I, Parti I e II del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., nonche' il principio di rotazione stabilito dall'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.);

**Attestato che** la verifica dei requisiti di ordine generale, ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.), ha avuto esito regolare, come attestato nella documentazione conservata agli atti;

**Vista** la dichiarazione, conservata in atti, resa, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013, dal legale rappresentante dell'IMPRESA EDILE RIADATTARE S.R.L., sull'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, resa ai sensi del citato d.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;

**Atteso che** la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura al capitolo n. 20230390, "23039 - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: MANUTENZIONI

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico);

**Ritenuto**, per le motivazioni sopra esposte, di affidare direttamente l'intervento in oggetto, denominato: "Codice opera 23039 - Scuole secondarie di primo grado: manutenzioni straordinarie - anno 2025", in favore di un unico operatore economico, IMPRESA EDILE RIADATTARE S.R.L.;

**Considerato, poi, che**, ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 81/2008, e s.m.i., per la realizzazione dei lavori in oggetto e' indispensabile l'individuazione del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

**Accertato che** per il servizio di cui sopra non e' possibile avvalersi delle professionalità interne, in quanto ridotte nel numero e gia' particolarmente impegnate nella fase progettuale ed esecutiva, relativa a ulteriori opere pubbliche, già inserite negli strumenti di programmazione dell'Ente;

**Considerato**, quindi, necessario avvalersi, per l'espletamento della suddetta prestazione, di un operatore economico esterno;

**Dato atto che** il suddetto servizio è stato quantificato come da Corrispettivi incarico CSP e CSE, conservati in atti, per l'importo corrispettivi pari ad euro 5.723,56 e per euro 1.430,90 quali spese accessorie;

**Visto**, in particolare, l'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., che prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura e dell'attività di progettazione di importo inferiore a euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, altresi' individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

**Visto** l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

**Dato atto che** il compenso stimato dal Comune per l'incarico in oggetto e' inferiore al limite di valore di euro 140.000,00 e che, quindi, ai sensi della succitata normativa, l'incaricato può venire individuato mediante la procedura di affidamento diretto, mediante consultazione di un unico operatore economico;

**Dato atto che** in data 25/07/2025 - tramite la piattaforma di e-procurement eAppaltiFVG - e' stata richiesta offerta per l'affidamento al suddetto professionista (tender\_72312; rfq\_101930);

**Vista** l'offerta trasmessa tramite la piattaforma eAppaltiFVG dall'ing. Luca Gallocchio, come da documentazione conservata in atti, che ha proposto per lo svolgimento del suddetto incarico un ribasso pari al 2% (in lettere due per cento) sulla somma pari all'importo posto a base di gara pari ad Euro 7.154,46, per un conseguente importo di compenso netto pari ad euro 7.011,37 cui vanno, infine, sommati il contributo previdenziale al 4% di euro 280,45 e l'IVA al 22% pari a euro 1.604,20, per un totale complessivo di euro 8.896,02;

**Considerato che:**

- l'offerta risulta, nel suo insieme, coerente, congrua e attendibile, rispetto alle condizioni proposte;
- che l'affidamento all'ing. Luca Gallocchio rispetta il principio di rotazione e che e' in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione della

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

prestazione contrattuale richiesta;

- che quanto offerto dall'interpellato ingegnere, con l'offerta di cui sopra, risponde all'interesse pubblico che questa stazione appaltante deve soddisfare e appare adeguato e conveniente rispetto a offerte precedenti, relative a servizi identici o analoghi;
- che sono stati, pertanto, convenuti nel dettaglio i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico, come puntualmente esplicitato nel Foglio Patti e Condizioni, allegato al presente provvedimento e già sottoscritto per accettazione preventiva e vincolante nei confronti del solo professionista;

**Ravvisata** la necessita' di procedere con il presente provvedimento all'affidamento dell'incarico di che trattasi e all'approvazione del relativo Foglio Patti e Condizioni;

**Vista** la dichiarazione, conservata in atti, resa, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013, dall'ing. Luca Gallocchio, sull'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, resa ai sensi del citato d.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;

**Visto** l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 che introduce rilevanti semplificazioni delle modalità per la verifica dei requisiti in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 euro, per i quali l'affidatario deve attestare con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà la sussistenza dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per l'affidamento;

**Considerato che** con determina n. 209/2025 e' stato stabilito che per tutte le procedure di affidamento diretto di cui trattasi espletati da questa Direzione e da tutti i Servizi e le strutture di questo Dipartimento si procedera', prima della stipula del contratto, all'acquisizione della visura camerale, alla consultazione del casellario ANAC e alla verifica del documento unico di regolarita' contributiva (DURC), mentre la verifica degli altri

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: <a href="mailto:giulio.bernetti@comune.trieste.it">giulio.bernetti@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: <a href="mailto:luigi.stocchi@comune.trieste.it">luigi.stocchi@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: <a href="mailto:sabrina.gregori@comune.trieste.it">sabrina.gregori@comune.trieste.it</a>	

requisiti autodichiarati dagli operatori economici avverra' previo sorteggio di un campione individuato con le modalita' stabilite dalla suddetta determina;

**Dato atto che** per l'affidamento in questione si rispetta quanto stabilito nella determina n. 209/2025;

**Dato atto che** la spesa complessiva per il presente incarico di euro 8.896,02 (previdenza al 4% e IVA al 22% inclusi) trova copertura al capitolo Cap. 20230390 nella disponibilità della voce del Quadro economico dell'opera "B2) Spese tecniche per CSP e CSE";

**Dato atto che** con il presente atto si provvede ad impegnare nell'esercizio 2025 la spesa pari ad euro 8.896,02;

**Ritenuto**, per le motivazioni sopra esposte, di affidare, per i lavori dell'intervento in questione, l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'ing. Luca Gallocchio;

**Precisato che:**

- con il suddetto professionista si provvedera' al perfezionamento del relativo contratto, mediante corrispondenza secondo l'uso di commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., non si e' ritenuto di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto di coordinatore per la sicurezza in questione, data l'esiguità dell'ammontare dell'importo garantito, nonche' in forza dell'affidabilità del professionista individuato, stanti i documentati affidamenti pregressi;

**Atteso che**, alla luce dei presenti affidamenti, il quadro economico dell'intervento in oggetto risulta aggiornato nei seguenti termini:

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A) LAVORI</b>			
1) Importo lavori (a base d'asta)		Euro	€ 145.000,00
2) Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)		Euro	€ 4.500,00
		<b>TOTALE A)</b>	<b>Euro</b> € 149.500,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1) I.V.A. 22% su A)		Euro	€ 32.890,00
2) Spese tecniche per CSP e CSE		Euro	€ 8.896,02
3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 D. Lgs. 36/2023)		Euro	€ 2.392,00
4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 D. Lgs 36/2023)		Euro	€ 598,00
5) Imprevisti		Euro	€ 5.723,98
		<b>TOTALE B)</b>	<b>Euro</b> € 50.500,00
<b>COSTO DELL'OPERA A+B)</b>		<b>Euro</b>	€ 200.000,00

**Dato atto che**, con il presente atto, risulta necessario procedere alle seguenti variazioni contabili:

- prenotazione euro 5.723,98 per Imprevisti;
- impegno euro 182.390,00 per lavori;
- impegno euro 2.392,00 per Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023);
- impegno euro 598,00 per Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 d.Lgs 36/2023);
- impegno euro 8.896,02 per Spese tecniche CSP e CSE;

**Richiamate:**

- la Deliberazione consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

- la Deliberazione consiliare n. 11 dd. 31/03/2025, con la quale è stata approvata la variazione n. 4 del Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

**Attestato che** l'opera di cui trattasi, denominata: Codice opera 23039 - Scuole secondarie di primo grado: manutenzioni straordinarie - anno 2025, e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 con una previsione di spesa di euro 200.000,00 finanziata con fonte 4LIB - AVANZO VINCOLATO - Avanzo vincolato già finanziato con Avanzo Libero al capitolo 20230390, "23039 - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)";

**Dato atto che:**

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2025 per l'importo di euro 194.276,02;
- il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi ha luogo nell'anno 2025 per l'importo di euro 194.276,02;

**Atteso che** il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito web istituzionale del

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Comune di Trieste nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 33/2013, e s.m.i., nonche' dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i.;

**Dato atto, inoltre, che** per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di cui all'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. sono svolte dal Dirigente ad interim del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, ing. Giulio Bernetti, come da nomina con determina n. 979 del 18/03/2025;

**Attestato che** il sottoscritto Dirigente, ing. Giulio Bernetti, non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, e s.m.i.;

**Dato atto che** i CIG per i presenti affidamenti sono: B7DCCF1D62 per l'affidamento dei LAVORI e B7DA6609EE per l'affidamento al CSE;

**Espresso** il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

**Visto** l'art. 107 del D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**Visto** lo Statuto del Comune di Trieste e, in particolare, l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto,

## DETERMINA

1. **di affidare**, per i motivi di cui in premessa, i lavori per l'intervento denominato

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Codice opera 23039 - Scuole secondarie di primo grado: manutenzioni straordinarie - anno 2025, all'IMPRESA EDILE RIADATTARE S.R.L., C.F. e P.IVA 00967440322, che ha prodotto il ribasso dell'1,348% (in lettere uno virgola trecentoquarantotto percento), sull'elenco dei prezzi unitari del progetto per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 145.000,00, piu' euro 4.500,00 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 32.890,00 di IVA al 22%;

2. **di approvare** per l'affidamento di cui sopra la spesa complessiva di euro 182.390,00 finanziata con fonte 4LIB - AVANZO VINCOLATO - Avanzo vincolato gia' finanziato con Avanzo Libero al capitolo 20230390, "23039 - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)";
3. **di affidare** direttamente, per le motivazioni espresse in premessa, all'ing. Luca Gallocchio l'incarico professionale di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento denominato: "Codice opera 23039 - Scuole secondarie di primo grado: manutenzioni straordinarie - anno 2025", per l'importo totale di euro 8.896,02, di cui euro 7.011,37 di compenso, comprensivo delle spese accessorie, euro 280,45 di contributo previdenziale al 4% ed euro 1.604,20 di IVA al 22%;
4. **di approvare**, per l'affidamento di cui al punto 3, la spesa complessiva di euro 8.896,02, come da offerta conservata in atti, effettuata sul calcolo dei corrispettivi, desunto sulla base delle tabelle del D.M. 17 giugno 2016;
5. **di approvare**, contestualmente all'affidamento del servizio di cui sopra e per le finalita' espresse in premessa, il succitato Foglio Patti e Condizioni, qui allegato in copia;
6. **di dare atto che** si provvedera' al perfezionamento del contratto con l'ing. Luca

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Gallocchio mediante corrispondenza secondo gli usi del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D. Lgs. n. 36/2023, e s.m.i.;

7. **di dare atto che** sono state acquisite le dichiarazione rese dal legale rappresentante dell'impresa e dal professionista, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16/04/2013, circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali, ai sensi del citato D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;
8. **di approvare** il Quadro Economico dell'opera così ridefinito:

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A) LAVORI</b>			
1) Importo lavori (a base d'asta)		Euro	€ 145.000,00
2) Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)		Euro	€ 4.500,00
<b>TOTALE A)</b>		<b>Euro</b>	<b>€ 149.500,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1) I.V.A. 22% su A)		Euro	€ 32.890,00
2) Spese tecniche per CSP e CSE		Euro	€ 8.896,02
3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 D. Lgs. 36/2023)		Euro	€ 2.392,00
4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 D. Lgs 36/2023)		Euro	€ 598,00
5) Imprevisti		Euro	€ 5.723,98
<b>TOTALE B)</b>		<b>Euro</b>	<b>€ 50.500,00</b>
<b>COSTO DELL'OPERA A+B)</b>		<b>Euro</b>	<b>€ 200.000,00</b>

9. **di prenotare** la spesa complessiva di euro 5.723,98 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20230390	23039 - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)	02685	U.2.02.01.10.003	00002	23039	N	5.723,98	Imprevisti

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

**10. di impegnare** la spesa complessiva di euro 194.276,02 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20230390	23039 - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)	02685	U.2.02.01.10.003	00002	23039	N	182.390,00	Lavori IMPRESA EDILE RIADATTA RE S.R.L.
2025	20230390	23039 - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)	02685	U.2.02.01.10.003	00002	23039	N	2.392,00	Incentivi per funzioni tecniche
2025	20230390	23039 - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)	02685	U.2.02.01.10.003	00002	23039	N	598,00	Fondo per l'innovazione
2025	20230390	23039 - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)	02685	U.2.02.01.10.003	00002	23039	N	8.896,02	Spese tecniche CSP e CSE

**11. di dare atto che:**

- a) con la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- b) con deliberazione consiliare n. 11 dd. 31 marzo 2025 dichiarata immediatamente eseguibile è stata approvata la variazione n. 4 del Bilancio di Previsione 2025-

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

2027;

- c) con la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato adottato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- d) con la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;
- e) l'opera di cui trattasi, denominata: Codice opera 23039 - Scuole secondarie di primo grado: manutenzioni straordinarie - anno 2025, e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 con una previsione di spesa di Euro 200.000,00 finanziata con fonte 4LIB - AVANZO VINCOLATO-Avanzo vincolato già finanziato con Avanzo Libero al capitolo 20230390, "23039 - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)";
- f) ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- g) l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2025 per l'importo di euro 194.276,02;
- h) il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi ha luogo nell'anno 2025 per l'importo di euro 194.276,02;

**12. di dare atto che i CIG per i presenti affidamenti sono: B7DCCF1D62 per l'affidamento dei LAVORI e B7DA6609EE per l'affidamento al CSE;**

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

13. **di dare atto che** il presente provvedimento sara' pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste, nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti ai sensi dello art. 37, comma 1, lett. b del D. Lgs. 33/2013, e s.m.i. e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, e ss.mmi.;
14. **di dare atto che** il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

**Allegati:**

23039\_PATTI E CONDIZIONI CSP e CSE-signed.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO AD INTERIM

(ing. Giulio Bernetti)

Trieste, <i>vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale</i> <i>(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
--	---

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: <a href="mailto:giulio.bernetti@comune.trieste.it">giulio.bernetti@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: <a href="mailto:luigi.stocchi@comune.trieste.it">luigi.stocchi@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: <a href="mailto:sabrina.gregori@comune.trieste.it">sabrina.gregori@comune.trieste.it</a>	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: GIULIO BERNETTI*

*CODICE FISCALE: \*\*\*\*\**

*DATA FIRMA: 06/08/2025 20:54:28*